

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS I. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., KSH szám: 15726999-8411-321-07, adószám: 15726999-2-07, fizetési számla száma: 12023008-00153647-00100001 Raiffeisen Bank Zrt., képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester) mint megbízó - továbbiakban: **Megbízó** -

másrészről **TERVÉRT-ÉPÍTŐ Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Zsolt utca 19.; cégjegyzékszám: 07-09-010345; adószáma: 13275552-2-07, képviselője: Benedek Imre ügyvezető), mint megbízott - továbbiakban **Megbízott**; jelen szerződést kötő felek továbbiakban együttesen: **Felek** - között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel

I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy közöttük 2018. október 12. napján a Székesfehérvár, Bartók Béla tér és közvetlen környezetének revitalizációjához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában megbízási szerződés (a továbbiakban: **Megbízási szerződés**) jött létre, amely magában foglalja
 - a) a közmű rekonstrukciós munkák közbeszerzési eljárásának előkészítésével és lebonyolításával,
 - b) a közmű rekonstrukciós munkák kivitelezésével,
 - c) a szabadtérépítészeti munkák közbeszerzési eljárásának előkészítésével és lebonyolításával,
 - d) a szabadtérépítészeti munkák - ideértve az Oskola utca felújítási munkálatait - kivitelezésével kapcsolatos műszaki ellenőri feladatokat.
2. Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata és a „KONSTRUKTOR” Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság között 2019. január 31. napján vállalkozási szerződés jött létre a Székesfehérvár, Bartók Béla tér és közvetlen környezetének revitalizációjához kapcsolódó közmű rekonstrukciós munkák (a továbbiakban: **Közműekkel kapcsolatos kivitelezés**) elvégzésére.
3. Felek a Közműekkel kapcsolatos kivitelezés tekintetében az alábbiakat rögzítik:
 - a) a vonatkozó műszaki átadás-átvételi eljárás megtörtént;
 - b) a Megbízott az I/1. pont a) alpontban rögzített műszaki ellenőri feladatokat maradéktalanul elvégezte;
 - c) a Megbízott az I/1. pont b) alpontban rögzített műszaki ellenőri feladatokat maradéktalanul elvégezte.
4. Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata és a FEHÉRÉP Építőipari és Kereskedelmi Fővállalkozó Korlátolt Felelősségű Társaság között 2020. március 27. napján vállalkozási szerződés jött létre a Székesfehérvár, Bartók Béla tér és közvetlen környezetének revitalizációjához kapcsolódó szabadtérépítészeti - ide nem értve az Oskola utca felújítását - munkák (a továbbiakban: **Szabadtérépítészettel kapcsolatos kivitelezés**) elvégzésére.

5. Felek rögzítik, miszerint az Oskola utca felújítási munkálatainak elvégzésére a későbbiekben kerül sor.
6. Felek a Szabadtérépítéssel kapcsolatos kivitelezés tekintetében az alábbiakat rögzítik:
 - a) a vonatkozó műszaki átadás-átvételi eljárás lezárult;
 - b) a Megbízott az I/1. pont c) alpontban rögzített műszaki ellenőri feladatokat maradéktalanul elvégezte;
 - c) a Megbízott az I/1. pont d) alpontban rögzített műszaki ellenőri feladatokat - az I/5. pontban foglaltakra figyelemmel - csak részben végezte el.
7. Jelen szerződésmódosítás I/6. pontjára figyelemmel a Megbízási szerződés módosítása szükséges.
8. Jelen szerződésmódosítás alapja Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 201/2021. (III.25.) kgy. határozata.

II. Szerződés tárgya

1. Felek rögzítik, hogy az I. fejezetben ismertetett előzmények alapján **a Megbízási szerződést közös akarat elhatározással az alábbiak szerint módosítják:**
2. **A Megbízási szerződés II/1. pontja az alábbiak szerint módosul:**

„Jelen szerződés alapján Megbízó megbízza a Megbízottat Székesfehérvár, Bartók Béla tér és közvetlen környezetének revitalizációjához (a továbbiakban: Kivitelezés) kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok (a továbbiakban: Műszaki ellenőrzés) ellátásával a szakmai specifikációban foglaltak alapján, az alábbi ütemezés és főbb tartalom szerint:

I. ütem – Közmű rekonstrukció

- a) Közbeszerzés előkészítése és lebonyolítása*
- b) kivitelezés*

II. ütem – Szabadtérépítészet

- a) Közbeszerzés előkészítése és lebonyolítása*
- b) kivitelezés, ide nem értve az Oskola utca felújítását*
- c) Oskola utca felújítása.”*

3. **A Megbízási szerződés II/8. pontja az alábbiak szerint módosul:**

„Teljesítés határideje: jelen szerződés a teljes körű aláírásának napján lép hatályba, és a jelen szerződés II/1. pontja szerinti Kivitelezési munkák (teljes I. és II. ütem) befejezését követő műszaki átadás-átvételi eljárások eredményes lezárásának napjáig hatályos azzal, hogy Megbízott ezt követően is köteles együttműködni az V/2. pont e) alpontja szerinti igények érvényesítésében és az V/3. pont d. alpontja szerinti feladatok ellátásában.”

4. **A Megbízási szerződés IV/1. pontja az alábbiak szerint módosul:**

„Felek rögzítik, hogy a Megbízott 4 (négy) darab részszámla és 1 (egy) darab végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

- a. az első részszámla a jelen szerződés IV/2. pontjában rögzített feltétel teljesülése esetén, a jelen szerződés II/1. pontjában meghatározott I. ütem a) pontjához tartozó feladatok hiánytalan és hibátlan elvégzését követően állítható ki nettó 812.500,-Ft azaz nettó nyolcszázötvenkettőezer-ötszáz forint, összesen bruttó 1.031.875,- Ft, azaz bruttó egymillió-harmincegyezer-nyolcszázhetvenöt forint összegről;
- b. a második részszámla a jelen szerződés IV/2. pontjában rögzített feltétel teljesülése esetén, a jelen szerződés II/1. pontjában meghatározott I. ütem b) pontjához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok hiánytalan és hibátlan elvégzését követően állítható ki nettó 812.500,-Ft azaz nettó nyolcszázötvenkettőezer-ötszáz forint, összesen bruttó 1.031.875,- Ft, azaz bruttó egymillió-harmincegyezer-nyolcszázhetvenöt forint összegről;
- c. a harmadik részszámla a jelen szerződés IV/2. pontjában rögzített feltétel teljesülése esetén, a jelen szerződés II/1. pontjában meghatározott II. ütem a) pontjához tartozó feladatok hiánytalan és hibátlan elvégzését követően állítható ki nettó 812.500,-Ft azaz nettó nyolcszázötvenkettőezer-ötszáz forint, összesen bruttó 1.031.875,- Ft, azaz bruttó egymillió-harmincegyezer-nyolcszázhetvenöt forint összegről;
- d. a negyedik részszámla a jelen szerződés IV/2. pontjában rögzített feltétel teljesülése esetén, a jelen szerződés II/1. pontjában meghatározott II. ütem b) pontjához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok hiánytalan és hibátlan elvégzését követően állítható ki nettó 568.750,- Ft, azaz nettó ötszázhatvannyolcezer-hétszázötven forint, összesen bruttó 722.313,- Ft, azaz bruttó hétszázhuszonkettőezer-háromszázötvenhárom forint összegről.
- e. a végszámla a jelen szerződés IV/2. pontjában rögzített feltétel teljesülése esetén, a jelen szerződés II/1. pontjában meghatározott II. ütem c) pontjához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok hiánytalan és hibátlan elvégzését követően állítható ki nettó 243.750,- Ft, azaz nettó kettőszáznegyvenháromezer-hétszázötven forint, összesen bruttó 309.562,- Ft, azaz bruttó háromszázkilencezer-ötszázhatvankettő forint összegről.”

III. Záró rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy a Megbízási szerződés jelen szerződés módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak, jelen szerződés módosításon kívül a Megbízási szerződésben leírt jogok és kötelezettségek a Feleket változatlanul megilletik, illetve terhelik.
2. Felek kijelentik, hogy jogosultak jelen szerződés módosítás aláírására, az abban foglalt kötelezettségek vállalására.
3. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés módosítás kizárólag a Megbízási szerződéssel együtt érvényes.
4. Megbízott nyilatkozik, miszerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

